

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẠC LIÊU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 866/TB-THADS

TP Bạc Liêu, ngày 16 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật 5 Thi hành án dân sự:

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 04/2018/KDTM- PT ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 864/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 244/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 856/TB-THADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá số 08/CV.SVICC-BL-2024 ngày 14 tháng 8 năm 2024 và Hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt - Chi nhánh Bạc Liêu;

Hết thời hạn công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt - Chi nhánh Bạc Liêu.

Sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực và các tiêu chí theo quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu chọn Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt - Chi nhánh Bạc Liêu là tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện thẩm định tài sản thế chấp của Công ty trách nhiệm hữu hạn MTV Đào tạo nguồn nhân lực STC.

Tài sản thẩm định gồm:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa số 19 tờ bản đồ số 57 tọa lạc tại số 85/2 đường Trần Phú, khóm 4, phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 146,7 m² do bà Trần Hà Bảo Khuyên đứng tên dụng, đất có vị trí cụ thể như sau:

- Hướng Đông giáp đường Trần Phú có số đo 6,1m;
- Hướng Tây giáp nhà ông Trần Văn Hải có số đo 5,9m;
- Hướng Nam giáp nhà ông Huỳnh Đắc Thắng có số đo 24,4m;
- Hướng Bắc giáp nhà ông Nguyễn Văn Lượng số số đo 24,80m.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm:

Nhà chính loại III có kết cấu cột bê tông cốt thép, tường xây gạch bao quanh nền gạch men mái lợp tole, diện tích 86,4m².

Nhà sau loại III có kết cấu cột bê tông cốt thép, tường xây gạch bao quanh. Gác lửng lót sàn ván gỗ diện tích 19,28m². Nền gạch men mái lợp tole diện tích 72m². Ban công đổ sàn bê tông cốt thép, có lót gạch, lan can sắt diện tích 7,29m².

Mái che trên gác lửng đòn tay gỗ+ sắt mái lợp tole thiếc diện tích 8,33m².

Mái che phía trước đòn tay sắt, mái lợp tole diện tích 14,03m².

Mái che bên lối đi hẻm đòn tay sắt, mái lợp tole, phía dưới nền xi măng, diện tích 22,21m².

Vậy, thông báo đề đương sự và Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Liên Xiếu Hua